

ALGEMENE VOORWAARDEN

Verhuurder is F. v. Velzen, Oudegracht 363, Utrecht

De huurder verklaart zich akkoord met deze voorwaarden door gebruik te maken van de oefenstudio van de verhuurder. Het is verhuurder toegestaan deze voorwaarden op elk moment eenzijdig te wijzigen. Aan de huurder wordt deze wijziging gemeld

Er wordt in principe ge- en verhuurd zonder schriftelijke huurovereenkomst. Zonodig kunnen (digitale) bankafschriften, met vermelding 'huur voor oefenruimte' o.i.d., als zodanig dienen

De huur wordt elke eerste van de maand betaald, door overboeking op NL55RABO0394515137 t.n.v. F. v. Velzen of contant, naar keuze van de huurder

Desgewenst kunnen er facturen voor de huur uitgeschreven worden

Er geldt (wederzijds) geen opzegtermijn

Aan het begin van de huurperiode betalen huurders een borg à € 100,-. Aan het eind van de huurperiode worden evt. huurachterstand en verwijtbare schade hiermee verrekend

Elke hurende groep of persoon overlegt aan het begin van de huurperiode een kopie identiteitsbewijs van een groepslid resp. zichzelf

Huurders hebben het recht om via intekening in een agenda gratis gebruik te maken van niet verhuurde dagdelen

Als de huurder een keer niet van zijn vaste dagdeel gebruik maakt, wordt de huur voor dat dagdeel niet terugbetaald

De huurder is volledig en uitsluitend verantwoordelijk voor zijn activiteit. De huurder gaat als een goed en zorgvuldig huisvader om met de oefenstudio en de aanwezige apparatuur en het drumstel. De huurder laat zich zonodig door de verhuurder voorlichten over het gebruik ervan. De huurder is verantwoordelijk voor alle door hem en/of zijn publiek veroorzaakte schade, zowel jegens derden als jegens de verhuurder (m.n. schade aan en in de door hem gehuurde ruimtes, aanwezige apparatuur en directe toegangsruimten), bijv. bij kortsluiting door het aan laten staan van elektrische kachels na vertrek, of door onoordeelkundig gebruik van apparatuur

De huurder houdt zich aan de huisregels uit het Reglement dat in de studio te lezen is

Je laat als huurder geen spullen in de ruimte staan anders dan in een kast die je huurt. Verhuurder is niet aansprakelijk voor verdwijnen van of schade aan spullen die toch in de oefenruimte zijn achtergelaten

Het achterlaten van spullen in een gehuurde kast geschiedt op risico van huurder.

Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade aan spullen in de kasten.

n.b. Spullen in kasten vallen gewoon te verzekeren, daar de kasten afgesloten zijn

Verhuurder draagt er zorg voor dat huurder gebruik kan maken van de gehuurde en compleet ingerichte oefenstudio. Bij de standaarduitrusting van de oefenstudio behoren: een 5-delig drumstel (snare, 2 racktoms, floortom, bassdrum) met kruk, drumpedaal, hihatpedaal en 3 bekkenstandaards; 1 basinstallatie, 2 gitaarinstallaties, 1 zanginstallatie (powered mixer, 2 luidsprekers, 1 microfoon en een actieve monitor), met toebehoren, waaronder voetschakelaars voor de gitaarversterkers

Bij schade aan apparatuur of iets anders spant verhuurder zich in om zo snel mogelijk te zorgen voor reparatie en/of vervanging

Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die huurders lijden als gevolg van een situatie die voor verhuurder overmacht vormt, zoals een mislukte repetitie of opname door uitvallende apparatuur of licht

Verhuurder is zoveel mogelijk bereikbaar voor het oplossen van acute problemen, maar huurders kunnen aan deze toezegging geen rechten ontleen

Verhuurder is verantwoordelijk voor het voldoen aan brandveiligheidsvoorschriften en milieuvoorschriften

Huurders worden geacht op de hoogte te zijn van deze algemene voorwaarden en de huisregels uit het Reglement, en houden zich daaraan. Zo niet dan kan verhuurder zonodig de huur per direct opzeggen. De huisregels zijn te lezen in de oefenruimte en evt. te verkrijgen van de verhuurder